

COMUNE DI PORTO CERESIO

PROGRAMMA DI MANDATO POLITICO-AMMINISTRATIVO 2021-2026 SINDACO MARCO PRESTIFILIPPO

PULIZIA E MANUTENZIONI

Cestini puliti, strade, cimitero, aree verdi, immobili, parchi.

La nostra priorità è certamente la cura del patrimonio comunale: strade, cimitero, aree verdi, immobili pubblici, parchi. Perciò avvieremo una revisione dei capitolati di appalto delle manutenzioni, affinché i cittadini possano godere di un territorio curato e pulito, in cui in primis il residente si senta a proprio agio.

UN NUOVO BARICENTRO CERESINO

Riqualificazione area stazione e imbarcadero, fino a Piazzale Pozzi, collegamento ciclopedonale e spostamento mercato.

E' un progetto di riqualificazione urbana che va oltre al lustro. L'area della stazione e dell'imbarcadero, (già servita da treno, battello e autobus) fino all'area terminale dei binari e a Piazzale Pozzi, saranno ripensate integralmente e saranno un nuovo baricentro ceresino, in aggiunta a Piazza Bossi. Qui si creeranno nuovi punti d'attrazione, a cominciare *dallo spostamento del mercato, servito da parcheggi e bagno della stazione*. Nell'area, viabilità sicura e controllata, passaggi pedonali a cominciare dall'indispensabile *passerella di collegamento tra "giardinetti" e imbarcadero*, riqualificazione del *pontile in ferro delle ferrovie*, riqualificazione del *chiosco ex dogana a ufficio turistico*, *nuova ciclabile* per un'accessibilità green. *Accesso pedonale diretto ai binari con ponticello da Via Bertolla*. Infine *nuova area lido attrezzata, sport sul lago, nuova area svago e divertimento saranno le nuove attrazioni nell'area*. Un insieme di interventi sicuramente impegnativi, ma seri e sostenibili, un vero progetto che ci accompagna verso la Porto Ceresio del futuro e che si richiama alla Porto Ceresio storica.

ONDA PULITA E PIANO SPIAGGE

Vera balneabilità e spiagge attrezzate.

Ci impegneremo nel percorso avviato già dal 2013, affrontando il problema alla radice, al fine di *raggiungere la vera balneabilità!* Il lago è il nostro bene più prezioso. Al contempo vorremmo farci trovare pronti a quel "treno" *valorizzando le nostre spiagge*, creando una vera offerta turistica.

Tanto potenziale che oggi, è visibilmente a tutti poco sfruttato e caratterizzato da scarsa manutenzione. Interventi semplici, che puntino a *differenziarne l'identità e offrire i migliori servizi*; immaginando di creare identità ad ogni spiaggia:

- identità sportiva con *noleggio canoe, pedalò e paddle surf*;
- rivolta *alla famiglia con servizi annessi*;

Quando pensiamo alle spiagge, non le immaginiamo per forza in sabbia, ma anche, per esempio, *con un manto erboso o altro* e con il conseguente abbassamento dei costi di manutenzione.

NUOVO CENTRO MEDICO PER UNA MEDICINA TERRITORIALE

Un centro medico per medici di base, prelievi e prestazioni specialistiche e infermieristiche.

La qualità dei servizi sanitari è un fattore chiave per il benessere di ogni individuo e anche il covid sta dimostrando l'importanza di un presidio territoriale. Da qui il *centro medico* a cui vogliamo dar vita a Porto, capace di offrire un servizio di cura integrato ed efficace, *che possa ospitare medici di famiglia e servizi ambulatoriali di base* con la possibilità di sfruttare sinergie di apparecchiature, spazi e servizi. Una struttura dotata di *un punto prelievi e capace di erogare visite e prestazioni specialistiche e infermieristiche essenziali*. Una possibilità concreta e reale di poter accedere localmente a cure ed esami in maniera tempestiva e immediata. Tale intervento, da precisare e

calibrare nelle forme, è ponderato nell'ambito di un processo di razionalizzazione del nostro vasto patrimonio immobiliare.

UN PAESE SOLIDALE CON LE FRAGILITA'

Servizi per anziani e diversamente abili, aiuto al bisogno sociale

Vogliamo mantenere e integrare i servizi sociali già in atto, nella direzione della "attenzione e ascolto del singolo" e interagendo con gli altri comuni aderenti al Piano di Zona. (Dopo di Noi, Rete Antiviolenza, ecc)

-Per gli anziani: assistenza domiciliare per la cura e l'igiene personale; aiuto domestico con accompagnamento nelle commissioni;

-Diversamente abili: attività di assistenza alla persona, servizi di trasporto, supporto all'inserimento e alla socializzazione per garantire l'autonomia e l'integrazione e potenziando gli interventi educativi scolastici o a domicilio;

-Fragilità: servizio di sostegno al bisogno, con monitoraggio delle esigenze e relativa valutazione; progetti di reinserimento lavorativo e studio di borse lavoro o baratto amministrativo..

PORTO PEDONALE IN SICUREZZA

Marciapiedi e attraversamenti stradali protetti

Questo è un punto programmatico molto sentito, volto a realizzare la completa *messa in sicurezza del traffico pedonale*, soprattutto per bambini e anziani, almeno su un lato della strada, nelle varie direttrici e soprattutto *dal centro storico alla scuola e alla stazione*, tratti che tutti noi percorriamo a piedi. *Più spazio per i pedoni su nuovi e vecchi marciapiedi*, incentivi alla micro-mobilità per ridurre la circolazione veicolare, limiti alla velocità veicolare e passaggi pedonali illuminati. Il tutto tenendo ben presente il commercio locale a cui accedere in sicurezza, con un ambizioso e conseguente obiettivo: " *Zero serrande chiuse*".

SICUREZZA STRADALE E URBANA e NUOVO PIANO PARCHEGGI

Rispetto delle regole, controllo velocità e limiti orari, parcheggi gialli per residenti, micro mobilità.

In collaborazione con le forze dell'ordine, affronteremo vecchi e nuovi problemi relativi alla sicurezza, che vanno dallo scarso rispetto delle regole, al mancato rispetto dei limiti di velocità, al parcheggio selvaggio, al mancato rispetto del limite orario di 30 minuti nella zona della piazza, al recente fenomeno della comparsa di qualche baby gang. Obiettivo: *il rispetto delle regole* da parte di tutti, affinché i Ceresini possano muoversi in sicurezza sia a piedi, che in bici e di sentirsi sicuri a casa propria. Per quanto riguarda il *piano parcheggi*, stiamo studiando, oltre alla ricerca di *nuove opportunità di posti sia in centro che nei quartieri*, una *revisione più funzionale del piano attuale* basata su tre cardini: 1) *Un riequilibrio delle tariffe in favore dei residenti*. 2) *Trasformazione di alcuni posti del centro storico in parcheggi gialli riservati ai residenti*, incanalando i turisti ai parcheggi a pagamento. 3) *Seri e frequenti controlli dei parcheggi a disco orario*, favorendo il ricambio di auto, in modo da garantire a tutti un vero servizio per la sosta breve. Inoltre, una dotazione di *spazi per la micro mobilità, anche elettrica*..

PIAZZA BOSSI E CENTRO STORICO LUOGO VIVO E VIVIBILE

Più vivibilità per residenti, più attrattività per turisti, nel rispetto delle regole

La Piazza Bossi, con il centro storico e le attività commerciali sono e continueranno ad essere il cuore del paese, un luogo vivo e vivibile per turisti e Portoceresini. Insieme con una maggiore *manutenzione*, bisognerà garantire un *maggiore ordine e controllo dei limiti di velocità e dei limiti orari di parcheggio, anche aumentando la dotazione di posti*, al fine di consentire a tutti una migliore possibilità di accesso agli esercizi. Bisognerà anche rispettare l'esigenza dei residenti di un *minore impatto acustico* derivante da alcuni eventi, senza per questo disincentivare gli stessi e ciò semplicemente elevandone la qualità, differenziandoli e adottando opportuni criteri nel *rispetto*

dei limiti orari e sonori. Anzi dal rispetto delle regole, non solo quelle relative alle emissioni sonore, potrà nascere una maggiore ricchezza delle proposte, a tutto vantaggio della vivibilità per i residenti, della attrattività per i turisti e della produttività per il commercio.

QUARTIERI CURATI E VIVI

Quartieri non periferie

Le periferie siano parte integrante del territorio, quartieri curati e vivi. L'ordine e la pulizia nelle varie zone, l'attenzione ai servizi a partire dall'illuminazione, la manutenzione stradale, la sicurezza dei quartieri, saranno i nostri obiettivi, insieme con la ricerca di diffusi interventi di piccolo arredo urbano; il tutto al fine di garantire ai cittadini una maggiore vivibilità.

LA SCUOLA SI INNOVA

Più servizi innovativi e più sicurezza per gli alunni della nostra scuola

Stiamo lavorando su più temi dai servizi innovativi alla sicurezza.

- DOPOSCUOLA CREATIVO Non un semplice momento di lezione, bensì uno stimolo attivo per gli alunni: *laboratori, corsi, lingue straniere, sport e compiti, ripristino mensa.*
- LA SCUOLA FUORI Un nuovo approccio per i nostri ragazzi, volto ad *accompagnarli alla scoperta del nostro territorio*, insegnando loro ad amare la natura, animali e tutto quello che li circonda;
- SCUOLA PIÙ SICURA Obiettivo viabilità. *Migliorare collegamenti da e per il plesso scolastico*; risolvere vecchi problemi di aree parcheggio; incentivare mobilità sostenibile e pedibus. *Ripristinare il collegamento da Via degli Alpini, mediante l'ex parco giochi.*
- SCUOLA MATERNA *Sostegno finanziario e sicurezza accessi pedonali dei bambini.*

TURISMO VIVO TUTTO L'ANNO

Più occasioni per un turismo volano per l'economia locale

In collaborazione con le associazioni locali, vogliamo creare più occasioni, oltre all'estate, che andranno dal turismo fieristico al turismo natalizio con i mercatini di Natale e non solo. Più spiagge attrezzate e manutenzioni dei sentieri creeranno attrattiva per gli appassionati del lago e della montagna, insieme con offerte mirate di carattere sportivo, ludico, esperienziale e culturale, che possano animare il paese, sia per i turisti che per le famiglie residenti. Prevediamo infine di incentivare la micro ricettività, e la riapertura dell'ufficio turistico. Ciò per promuovere l'economia e il commercio locali, con annesso effetto occupazionale.

CULTURA ATTIVA

Tanti stimoli innovativi per residenti e turisti

Un'idea *nuova di cultura viva e da vivere* nel tempo libero, ma che funzioni anche da stimolo per il turismo. Saranno mantenute le tante iniziative attuate ormai da molti anni, (dalla bella *Biblioteca, alla Stagione Mostre, a Lago d'Arte, alla Presentazione libri*). Iniziative da arricchire, *innovare con proposte nuove per giovani, famiglie, bambini portando nuova musica, teatro, corsi di vario tipo, atti a coltivare nuovi e diffusi interessi.* Una cultura come nutrimento dello spirito, ma anche come occasione di scambio, socializzazione, sano svago, che spazia dalla lettura, all'arte, al teatro, alle escursioni naturalistiche.

UNA NUOVA E FORTE SENSIBILITA' AMBIENTALE

Proteggiamo lago, montagna, animali e coste; la depurazione, i rifiuti.

Tutto il nostro impegno per la tutela dell'ambiente. Innanzitutto *l'obiettivo del risanamento del lago* con azioni incisive mirate all'attuazione finalmente dei progetti relativi a *depuratore e sistemi fognari*. Se non saniamo la costa sud, non saniamo il lago. Vogliamo *inoltre tutelare la fauna del lago*, a cominciare dagli uccelli che vi nidificano, cercando riparo negli spazi rimasti, collaborando con privati e associazioni che se ne occupano. Proponiamo un canneto. Inoltre grande attenzione

per il rischio di frane e dissesto idrogeologico. Manutenzione dei torrenti. Pensando ai nostri *cani*, un'area attrezzata per il gioco e lo sgambamento. Infine l'obbiettivo: "Porto ricicla bene", con una revisione della raccolta differenziata, trasformando progressivamente la *tariffazione in "puntuale"*, e con l'ampliamento della piazzola ecologica. Infine, partendo dall'esperienza del Botel, la *tutela della superficie delle acque* da inopportune ed antiestetiche installazioni in particolare lungo la costa della passeggiata, al fine di frenare il consumo del lago al pari del consumo del suolo.

ALLA SCOPERTA DEI 955 m

A Ca' del Monte e lungo i sentieri del sito Unesco e Linea Cadorna

Concentreremo energie e sforzi sulla sentieristica e ad una migliore *manutenzione dei percorsi*, rinnovando la *segnaletica*. Creeremo *punti panoramici* in affaccio sulla splendida cornice del lago Ceresio, ponendo un'attenzione particolare per Cà del Monte.

VIVERE LA TERZA ETA'

Vicino ai nostri nonni, in casa e nel Centro Anziani

C'è una Terza Età tutta da vivere. Allora vogliamo *supportare i nostri nonni nelle loro iniziative oltre che nei bisogni: cure termali, accompagnamento all'ospedale e al supermercato, ginnastica dolce, gite, attività ludiche e di socializzazione autogestite*. Sosteniamo fortemente il *Centro Anziani in Piazza Bossi*. Inoltre una nuova attenzione a quelli più fragili chiusi in casa, magari soli o nelle case di riposo. Per essi proponiamo *pasti a domicilio e forme di collaborazione con le RSA*.

INCONTRO AI GIOVANI

Un'aula studio e spazio al nuovo parco giochi

I giovani sono il nostro futuro sociale e civico. Anche per questo, dobbiamo garantire loro attenzioni e iniziative, cercando di coinvolgerli nelle attività *e recependo le loro proposte*. È lo spirito con cui era nata la Consulta Giovanile, che però merita uno slancio mediante *eventi culturali e sportivi*, oltre all'istituzione del "Consiglio Comunale dei ragazzi" per avvicinarli alle istituzioni. Vogliamo realizzare per i giovani *un'aula studio e creare uno spazio destinato ad essi nel nuovo parco giochi*, luogo ricco di possibilità legate allo sport ed al lago

SPORT E ASSOCIAZIONI

Sostegno alle associazioni e sport di lago per residenti e turisti

In un territorio già ricco di opportunità, sentieri immersi nel verde, percorsi in mountain bike, ma soprattutto il lago, intendiamo valorizzare il potenziale sportivo, creando un'offerta sia per residenti sia per turisti. *Le importanti associazioni sportive locali, basate sul volontariato*, vanno certamente aiutate, dal punto di vista logistico e delle strutture, anche con il sogno di vedere la maggior parte dei giovani ceresini praticare sport di acqua. Uguale sostegno *a tutte le altre associazioni ceresine* per il ruolo sociale indispensabile svolto dai loro volontari.

NUOVO PARCO GIOCHI DI VIA ROMA

Verso il decollo di una nuova attrattiva per famiglie e turisti, per tutto l'anno

Il parco giochi di Via Roma è stato sicuramente l'emblema del potenziale inespresso. Il nostro obbiettivo è renderlo il fiore all'occhiello concedendo al gestore, mediante bando pubblico, l'intera area con un contratto di lungo periodo, che permetterebbe una maggiore possibilità di investimento, garantendo *agli utenti manutenzione, pulizia ed efficienza*. Una volta concluso il primo lotto dei lavori di ristrutturazione del bar in corso, nella nostra visione c'è l'inserimento, oltre ai giochi per bambini, di un'attrattiva che lo renda "unico", oggetto di richiamo turistico, oltre che a misura di famiglia". La nostra intenzione è di *inserire nel bando una serie di servizi* che diano la possibilità al gestore di ideare iniziative turistiche che sfruttino il lago, vista la posizione strategica.

RECUPERO EDILIZIO E RIGENERAZIONE URBANA

Più recupero invece del consumo di suolo

Dal punto di vista della pianificazione urbanistica, vogliamo facilitare e rendere più convenienti gli *interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente*, secondo la strategia regionale. Porremo particolare attenzione agli edifici abbandonati, con lo scopo di riconnetterli con il territorio circostante. La nostra è una linea green ed innovativa, che mette al centro la riqualificazione del territorio esistente, *invece del consumo del suolo ancora verde*.

COMUNICAZIONE E PARTECIPAZIONE

Un metodo chiaro, efficiente, aperto e trasparente

Innanzitutto l'impegno a dare sempre pronte risposte ai cittadini (punto dolente). Mantenimento e potenziamento degli strumenti di comunicazione già attivi, dal *sito internet*, all'*APP MyPortoCeresio*, al *tabellone elettronico*, al *periodico Cronache Ceresine*, per arrivare a *forme nuove quali totem, newsletter e una pagina facebook istituzionale*. Infine un *incontro annuale con i cittadini*.

POLITICHE DI BILANCIO

Una gestione lungimirante, oculata, realistica e attenta.

Il bilancio comunale non è molto diverso da un bilancio familiare. La nostra sarà una *gestione attenta, oculata*, del buon padre di famiglia, che ha un occhio ai bisogni, ma anche al futuro. Alcuni criteri: *Razionalizzare i costi di manutenzione e gestione del patrimonio*, in particolare degli immobili, che non devono essere più del necessario. *Indirizzare gli investimenti verso opere di sicuro valore strategico* e verso opere che migliorino lo stato del patrimonio. *Aumentare l'efficienza energetica*. *Migliorare l'organizzazione interna*. *Collaborare con altri enti, con utilizzo congiunto di personale*. Collaborare con organizzazioni no profit e con associazioni locali per alcuni servizi. *Creare e mantenere reti di volontariato*. Accedere a fondi Statali, Regionali ed Europei in modo mirato, *attraverso bandi di reale utilità*, da noi direttamente seguiti. Con un occhio sempre attento a tutti i temi riguardanti i *frontalieri* e non solo per la ricaduta sul bilancio. Creare regolamenti che consentano di ottimizzare i risultati ed eliminare gli sprechi.